



Corbarieu - Pays Montalbanais

3 chambre(s) / 6 personnes



Gîte du pigeonier de Galès
575 Ch de Soullignac
82370 CORBARIEU

- Baignade : Monclar-de-Quercy à 17 km
- Piscine collective (Piscine découverte)
- Pêche (Lac du propriétaire) à 0,3 km
- Tennis collectif : Corbarieu à 4 km
- Randonnée pédestre : Corbarieu à 0,3 km
- Équitation (centre équestre) : Reyniès à 5 km
- Canoë-kayak : Montricoux à 30 km
- Golf : Montauban à 16 km
- Piscine collective (Piscine couverte) : Montauban à 10 km
- VTT, vélo : Montauban à 10 km
- Musée : Montauban à 10 km
- Cinéma : Montauban à 10 km
- Plan d'eau : Monclar-de-Quercy à 17 km

Capacité maximum : 7 pers.

Animaux acceptés

Surface totale : 86 m²

Altitude : 175 m

Services à proximité :

- Tous commerces : Montauban à 10 km
- Pharmacie : Saint-Nauphary à 4 km
- Médecin : Corbarieu à 4 km
- 1ers commerces à 4 km

Vous qui avez envie de connaître les habitudes et la vie des gens du terroir, venez habiter ce joli pigeonier situé dans un ensemble de bâtiments de ferme. Profitez du jardin clos derrière le gîte, de la belle piscine chauffée, couverte, commune, accessible d'avril à octobre. Terrasse couverte, salon de jardin. Salle de jeux commune avec billard, baby-foot et bibliothèque, vélos.

Descriptif :

Le gîte comprend : cuisine (poêle Godin, MO, LV), salon (clic-clac), 2 ch (1 lit 140), 1 ch (2 lits 90 superposés), salle de bain (lavabo, douche, LL) et WC. Barbecue. Abri voiture. Le prix comprend : l'accès internet wifi. Le prix ne comprend pas : la taxe de séjour, le chauffage. En option : loc draps, linge de maison et de toilette, ménage. Animaux acceptés avec accord des propriétaires.

Accès :

Depuis la rocade de Montauban, prendre la sortie 64 (direction Villebrumier). Suivre la D21. A l'entrée de Corbarieu, tourner à gauche en prenant "la route du Fau". Monter sur 2 km 800. Au stop, tourner à droite vers Reyniès. A 600 m, prendre à droite "Le Chemin de Soullignac" Voie sans issue. Le gîte est la dernière ferme à gauche, au numéro 575.

Carte Michelin N°337 - Pli E8

Carte IGN N°64 - Pli A4

GPS : I=43.9416 L=1.4020

- Aéroport/Aérodrome (Toulouse-Blagnac) : Blagnac à 45 km
- Autoroute (A62 Sortie 10) à 11 km
- Chef-lieu : Villebrumier à 8 km
- Commune de proximité : Corbarieu à 4 km
- Gare Ferroviaire : Montauban à 10 km
- Route (nationale/départ.) (RN20) à 11 km
- Site de référence : Montauban à 10 km

- Chauffage électrique
- Four auto-nettoyant
- Lave linge privatif
- Lave vaisselle
- Télévision couleur
- Wifi

- Barbecue
- Confort de jardin : bains de soleil
- Jeux pour enfants : Bac à sable
- Pétanque (*commun*)
- Ping-pong (*commun*)
- Piscine : chauffée, sécurisée par barrière conforme à la norme NF P 90 306 - Profondeur : 1 m à 1.50 m dimensions : 13 m x 6 m (*commun*)
- Plan d'eau (*commun*)
- Portique (*commun*)
- Salon de jardin
- Vélo (*commun*)

Réservation :

Raymond et Monique LAGARD - Galès - 575 Ch de Soullignac
82370 Corbarieu
Tél. 05 63 67 80 01
Mail : gites.lagard@free.fr - Site : <http://gites.lagard.free.fr>

Gites de France Tarn-et-Garonne - Hôtel du Département - 100 Bd Hubert Gouze - 82000 MONTAUBAN

Tél. 05 63 03 84 06 - Fax 05 63 03 41 95 - Mail : gitesdefrance82@orange.fr - <http://www.gites-de-france-tarn-et-garonne.com>

Description :

Maison

Facilité de stationnement. Abords entretenus

A proximité du propriétaire

Ce logement a reçu le qualificatif : "Pigeonnier"

A l'extérieur :

Abri couvert - Terrasse : 15 m² - Terrain clos : 100 m² - Cour de ferme : 1000 m² (commun)

Barbecue - Confort de jardin : bains de soleil - Jeux pour enfants : Bac à sable - Pétanque (commun) - Ping-pong (commun) - Piscine : chauffée, sécurisée par barrière conforme à la norme NF P 90 306 - Profondeur : 1 m à 1.50 m dimensions : 13 m x 6 m (commun) - Plan d'eau (commun) - Portique (commun) - Salon de jardin - Vélo (commun)

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

- Chambre (8 m²) - Lit 2 pers. en 140 (2 couvertures).
- Chambre (8 m²) - Lit 1 pers. en 90 (2 superposés avec 2 couvertures par lit), Lit bébé.
- Salle de bain privée (7 m²) - Rangements - Lavabo, Baignoire.
- WC indépendant (1 m²) - WC.
- Cuisine (25 m²) Hotte aspirante. - Four auto-nettoyant, Plaque vitro-céramique, Réfrigérateur-congélateur, Micro-ondes, Mixeur, Cafetière électrique, Auto-cuiseur, Lave vaisselle, Lave linge privatif, Poêle (Godin).
- Salon (12 m²) - Fauteuil, Télévision couleur, Chauffage électrique, Accès Internet, Wifi.
- Chambre (12 m²) - Lit 2 pers. en 140 (2 couvertures).

TARIFS 2017

Tres haute saison	Haute saison	Moyenne saison été	Moyenne saison	Vacances Noël	Basse saison
6/7 nuits 720 €	6/7 nuits 720 €	6/7 nuits 580 €	6/7 nuits 480 €	6/7 nuits 480 €	6/7 nuits 330 €
			2 nuits 210 €	2 nuits 210 €	2 nuits 175 €
			3 nuits 280 €	3 nuits 280 €	3 nuits 220 €
			4/5 nuits 380 €	4/5 nuits 380 €	4/5 nuits 250 €
			Nuit sup. 70 €	Nuit sup. 70 €	Nuit sup. 45 €

TRES HAUTE SAISON : du 08/07/2017 au 26/08/2017

HAUTE SAISON : du 01/07/2017 au 08/07/2017 et du 26/08/2017 au 02/09/2017

MOYENNE SAISON ÉTÉ : du 03/06/2017 au 01/07/2017 et du 02/09/2017 au 30/09/2017

MOYENNE SAISON : du 01/04/2017 au 03/06/2017 et du 21/10/2017 au 04/11/2017

VACANCES NOËL : du 23/12/2017 au 07/01/2018

BASSE SAISON : du 01/01/2017 au 01/04/2017 et du 30/09/2017 au 21/10/2017 et du 04/11/2017 au 23/12/2017

Modes de paiement acceptés : Chèques Vacances - Cheques bancaires et postaux - Virements

Vous serez accueillis par :

Raymond et Monique LAGARD - Sur place

Galès - 575 Ch de Soullignac

82370 Corbarieu

Tél. 05 63 67 80 01

Mail : gites.lagard@free.fr - Site : <http://gites.lagard.free.fr>

Langues parlées : Espagnol

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Le prix comprend :

- Electricité : 56.0 (Kwh par semaine)

Le prix ne comprend pas :

- Electricité (au-delà du forfait 56 Kwh par semaine - relevé compteur)
- Taxe de séjour 0.8 € (par jour et par personne)
- Dépôt de garantie 200 € (A régler sur place)
- Chauffage (en fonction de la consommation électrique)

En option :

- Location draps 6 € (par lit et par semaine)
- Location linge de toilette 4 € (par personne et par semaine)
- Location linge de maison 10 € (par gîte et par semaine)
- Lit d'appoint 6 € (par personne - dans la limite de 2 pers)
- Ménage 55 € (forfait fin de séjour)
- Bois 50 € (le stère)

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16h00. Un état des lieux sera fait à l'arrivée avec les propriétaires (ou l'accueillant). Le départ du gîte, rangé et nettoyé, s'effectue avant 10h00 pour toutes les locations. Le dépôt de garantie (caution) sera remis à l'arrivée. Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ. Merci de contacter le propriétaire (ou l'accueillant) 2 jours avant pour lui préciser votre heure d'arrivée.

Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour le locataire d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.